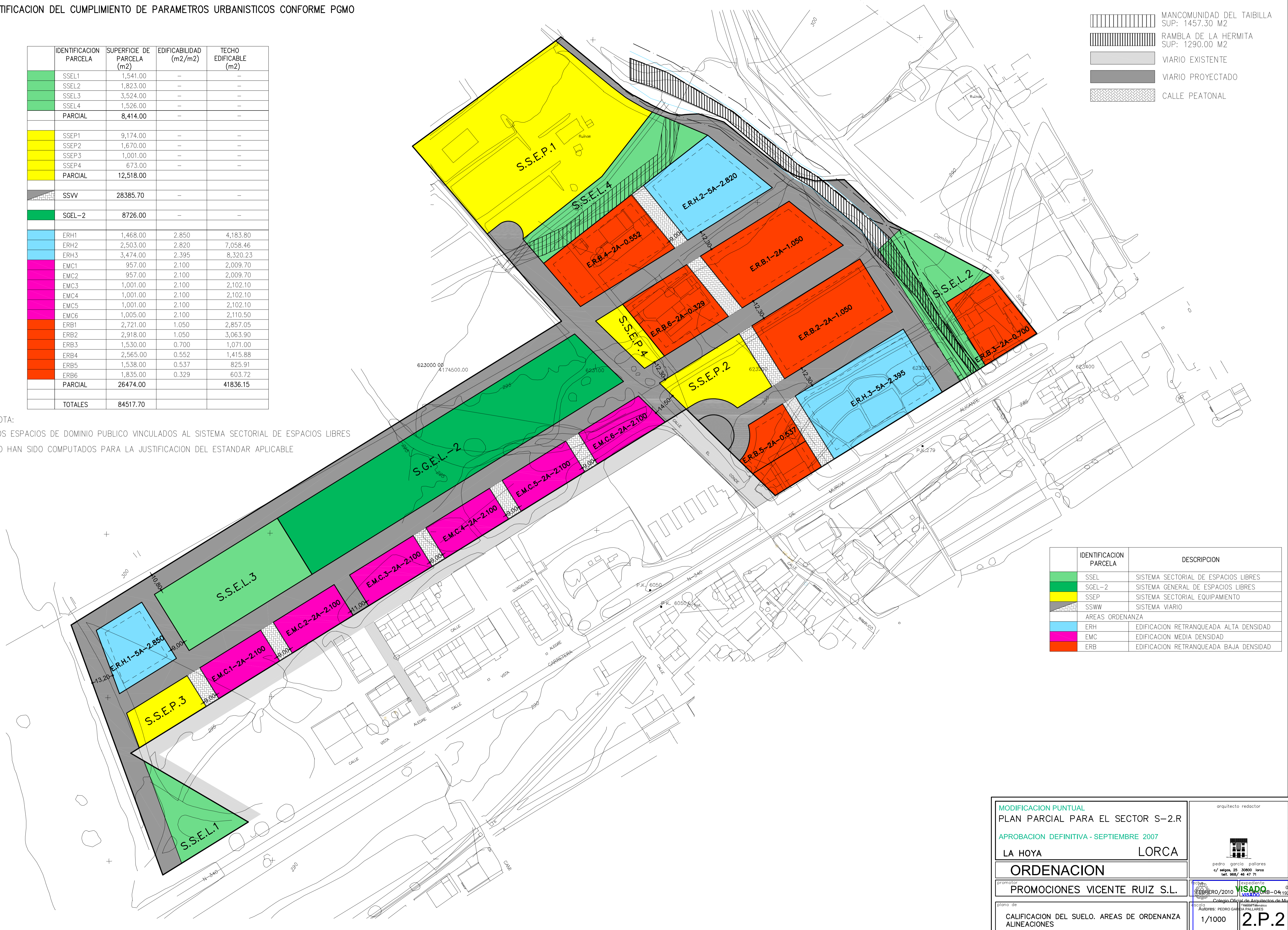


JUSTIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE PARAMETROS URBANISTICOS CONFORME PGMO

IDENTIFICACION PARCELA	SUPERFICIE DE PARCELA (m2)	EDIFICABILIDAD (m2/m2)	TECHO EDIFICABLE (m2)
SSEL1	1,541.00	-	-
SSEL2	1,823.00	-	-
SSEL3	3,524.00	-	-
SSEL4	1,526.00	-	-
PARCIAL	8,414.00	-	-
SSEP1	9,174.00	-	-
SSEP2	1,670.00	-	-
SSEP3	1,001.00	-	-
SSEP4	673.00	-	-
PARCIAL	12,518.00	-	-
SSV	28385.70	-	-
SGEL-2	8726.00	-	-
ERH1	1,468.00	2.850	4,183.80
ERH2	2,503.00	2.820	7,058.46
ERH3	3,474.00	2.395	8,320.23
EMC1	957.00	2.100	2,009.70
EMC2	957.00	2.100	2,009.70
EMC3	1,001.00	2.100	2,102.10
EMC4	1,001.00	2.100	2,102.10
EMC5	1,001.00	2.100	2,102.10
EMC6	1,005.00	2.100	2,110.50
ERB1	2,721.00	1.050	2,857.05
ERB2	2,918.00	1.050	3,063.90
ERB3	1,530.00	0.700	1,071.00
ERB4	2,565.00	0.552	1,415.88
ERB5	1,538.00	0.537	825.91
ERB6	1,835.00	0.329	603.72
PARCIAL	26474.00	-	41836.15
TOTALES	84517.70	-	-

NOTA:
LOS ESPACIOS DE DOMINIO PUBLICO VINCULADOS AL SISTEMA SECTORIAL DE ESPACIOS LIBRES
NO HAN SIDO COMPUTADOS PARA LA JUSTIFICACION DEL ESTANDAR APLICABLE

	MANCOMUNIDAD DEL TAIBILLA SUP: 1457.30 M2
	RAMBLA DE LA HERMITA SUP: 1290.00 M2
	VIARIO EXISTENTE
	VIARIO PROYECTADO
	CALLE PEATONAL



IDENTIFICACION PARCELA	DESCRIPCION
SSEL	SISTEMA SECTORIAL DE ESPACIOS LIBRES
SGEL-2	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
SSEP	SISTEMA SECTORIAL EQUIPAMIENTO
SSV	SISTEMA VIARIO
AREAS ORDENANZA	
ERH	EDIFICACION RETRANQUEADA ALTA DENSIDAD
EMC	EDIFICACION MEDIA DENSIDAD
ERB	EDIFICACION RETRANQUEADA BAJA DENSIDAD

MODIFICACION PUNTUAL
PLAN PARCIAL PARA EL SECTOR S-2.R
APROBACION DEFINITIVA - SEPTIEMBRE 2007
LA HOYA LORCA

ORDENACION

PROMOCIONES VICENTE RUIZ S.L.

CALIFICACION DEL SUELO. AREAS DE ORDENANZA
ALINEACIONES

arquitecto redactor

pedro garcia pallares
c/ selgas, 25 30800 lorca
tel. 968/ 46 47 71

expediente 08/03/2012
FEBRERO/2010 VISADO LORCA-04/10217/16076
Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia MMPG

Autores: PEDRO GARCIA PALLARES

1/1000

2.P.2